

**Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 19-én 09³⁰-kor
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyve:**

Határozatok száma: 29-33/2026.

Rendeletek száma: ---/2026.

Iktatószám: BUJ/322-28/2026.

<u>Tárgykód</u>	<u>Napirendek</u>	<u>Határozat száma</u>	<u>Rendelet száma</u>	<u>Lapszám</u>
Z1	<i>Napirendi pontok elfogadása</i>	29		91
Z1	<i>Falunapi program megbeszélése</i>	30		92
Z1	<i>Idősek Világnapja program megbeszélése</i>	31		92
D7	<i>Ingatlanértékesítés megtárgyalása</i>	32		93
K5	<i>Sportegyesület kiegészítő támogatásának megtárgyalása</i>	33		94

Buj, 2026. augusztus 19.




Takács László
polgármester

Készült: Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 19-én 09³⁰-kor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Határozatok száma: 29-33/2026.

Rendeletek száma: ---/2026.

TÁRGYSOROZAT

- 1. Falunapi program megbeszélése**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 2. Idősek Világnapja program megbeszélése**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 3. Ingatlanértékesítés megtárgyalása**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 4. Sportegyesület kiegészítő támogatásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

B u j, 2026. augusztus 19.


Takács László
polgármester




Dr. Németh Károly
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 19-én 09³⁰-kor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Bui Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme Buj, Rákóczi u. 1.

Jelen vannak:	Takács László	polgármester
	Fekete Katalin	képviselő
	Fintor Zoltán	képviselő
	Harkály Lászlóné	képviselő
	Mester János	képviselő

Nem jelent meg:	Árvai Csilla	alpolgármester
	Harkály Gyula	képviselő

Meghívott:	Dr. Németh Károly	jegyző
	Ványi Zoltán	jegyzőkönyvvezető

Takács László polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a képviselő-testületbe megválasztott 7 főből 5 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv vezetésére javasolja Ványi Zoltán hivatali dolgozót.

A mai képviselő-testületi ülésen 4 napirendi pont tárgyalására kerülne sor a meghívóban kiküldöttek szerint.

Javasolja a következő napirendi pontok tárgyalásának elfogadását:

1. Falunapi program megbeszélése

Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

2. Idősek Világnapja program megbeszélése

Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

3. Ingatlanértékesítés megtárgyalása

Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

4. Sportegyesület kiegészítő támogatásának megtárgyalása

Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

Takács László polgármester:

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, amennyiben egyetértenek a napirendi pontok tárgyalásával, kézfenntartással jelezzék.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a mai ülés tervezett napirendi pontjainak tárgyalását, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, más napirendi pont tárgyalására javaslat nem érkezett.

**Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026. (VIII.19.) határozata**

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontokra és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadta.

1. Napirendi pont:

Falunapi program megbeszélése

Előterjesztő: Takács László polgármester

Előterjesztés: szóban

Takács László polgármester:

A falunapot a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal közösen rendezzük meg.

Az árak elképesztő magasságokban vannak sajnos. A világítás és színpadtechnika 2,2 millió forint, ezt is 2,5 millió forintról alkudtuk le.

A Budai Family fellépőt és a CsiriBú Társulatot, akik egy gyerekműsort adnak elő a nemzetiségi önkormányzat finanszírozza. Előbbi 45 perces fellépése 444.500 forint, utóbbi mindenestől 336.550 forint.

A mi finanszírozásunkban érkezik Jucus és a 4484 90 perces élőkoncerttel.

Próbáltuk a programot úgy összeállítani, hogy a gyerekek is nagy élmény legyen.

Lesz idén is a nagy népszerűségnek örvendő selfiebox 165.000 forintért, Nyerges Józsiék ismét hozzák az élő csocsót, ez nagyjából 150.000 forint, valamint a vízfoci 202.000 forint.

A büfét Bazsó Roliék biztosítják majd, illetve Berecz Öcsiék lovashintóval érkeznek.

Az Ibrányi Tűzoltóság idén is részt vesz majd a rendezvényünkön, a habparty-t ingyenesen vállalták.

Takács László polgármester:

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfenntartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026. (VIII.19.) határozata**

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a Lecsófőző Falunappal kapcsolatos polgármesteri tájékoztatót.

2. Napirendi pont:

Idősek Világnapja program megbeszélése

Előterjesztő: Takács László polgármester

Előterjesztés: szóban

Takács László polgármester:

Október 1-jén lesz az idősek világnapja, mi természetesen szeretnénk az időseinkről méltó módon megemlékezni ebben az évben is. A pontos dátumot még nem tudom, valamikor október hónapban tervezzük.

A tavalyihoz hasonló formában szeretnénk idén is köszönteni őket, vagyis egy ételre, italra megvendégnénk a résztvevőket egy fellépővel tarkított családi délutánon.

Az ételt a konyhánk dolgozói készítenék el ismét, őket majd megfelelő formában honoráljuk. Valamint most is szeretnénk egy 6000 forintos utalvánnyal megajándékozni az időseinket, függetlenül attól, hogy a rendezvényen részt vesznek-e vagy sem, ha ez nektek is megfelel.

Fellépőként Leblanc Győzött választotta ki a képviselő-testület.

Takács László polgármester:

Van-e valakinek még kérdése, észrevétele ehhez a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfenntartással szavazzon. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2026. (VIII.19.) határozata**

1. Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester által ismertetett formában elfogadja és jóváhagyja az Idősek Világnapja rendezvényről szóló tájékoztatót.
2. Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen állandó lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen itt élő azon időskorú lakók részére, akik 2026. október 1. napjáig betöltik a 65. életévüket, 6000 forint értékű ajándékutalványt ad.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október hónap

3. Napirendi pont:

Ingatlanértékesítés megtárgyalása

Előterjesztő: Takács László polgármester

Előterjesztés: szóban

Takács László polgármester:

Valószínűleg mindenki előtt ismert, hogy Duliczki József Kossuth utcai lakosunk házát a végrehajtó elárverezte, így lakás nélkül maradt. Jelenleg a szomszédos telken lakik, ami az önkormányzat tulajdonában van. Ezen egy nyári konyha szerű épület és egy pince található. A házának értékesítése után még megmaradt közel 3 millió forint, ami jelenleg a végrehajtónál van, ebből Józsi szeretné megvásárolni a szóban forgó telket.

Amennyiben az értékesítés mellett döntünk, a végrehajtó a pénzt egyenesen a mi számlánkra utalná, ezzel kiegyenlítve a vételárat.

Ami probléma, hogy az ingatlanon lévő építményen szükséges volna egy nyílászáró csere, pontosabban egy ablak és egy bejárati ajtó, valamint az áramot is be kellene vezetni, azonban nagy félelmem, hogy ő nem fogja megcsináltatni annak ellenére, hogy a pénze meglenne rá. A későbbi gondok elkerülése érdekében a legjobb az lenne, ha egy feltöltős villanyórát szereltetnénk fel részére.

Fekete Katalin képviselő:

Az lehetne a megoldás, hogy az önkormányzat ezeket megcsináltatja, és úgy értékesíti ezt az ingatlant, nyilván ezzel az értékkel megnövelten.

Takács László polgármester:

Jelenleg az ingatlan reális értéke 1,5 millió forint körül alakul. A felsorolt munkák elvégzése után véleményem szerint 2 millió forint egy korrekt eladási ár volna.

Azt mindenképpen kikötjük, hogy tegyen ott rendet, a dolgait egy garázsba helyezze el, vagy találjon ki valami vállalható megoldást, mert a főút mellett jelenlegi állapotában nem maradhat az a telek.

Van-e valakinek kérdése ehhez a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a javaslatlalt, kézfennntartással szavazzon. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2026. (VIII.19.) határozata

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a 4483 Buj, Kossuth utca 95. szám alatti, 175 helyrajzi számú ingatlant 2.000.000 forint, azaz kettőmillió forint vételáron Duliczki József 4483 Buj, Kossuth utca 97. szám alatti lakos részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont:

Sportegyesület kiegészítő támogatásának megtárgyalása

Előterjesztő: Takács László polgármester

Előterjesztés: szóban

Takács László polgármester:

A Buji Sportegyesület használatában van egy hordozható defibrillátor, melynek időszakos karbantartása vált esedékessé. Ez a mérkőzések elengedhetetlen kelléke, kötelező a megléte. 100 ezer forintba került a karbantartási költség, amely az egyesület részére lett számlázva. A kérésük az, hogy ha lehetséges, ezzel az összeggel kiegészítő támogatásként finanszírozzuk őket. A magam részéről támogatásra alkalmasnak gondolom a kérést, kérlek benneteket, hogy hagyjuk jóvá a támogatást.

Van-e valakinek kérdése ehhez a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfenntartással szavazzon. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2026. (VIII.19.) határozata

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Buji Sportegyesület részére 100 ezer forint egyszeri kiegészítő támogatást biztosít az éves támogatáson felül a használatukban lévő hordozható defibrillátor időszakos karbantartási díjának költségére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

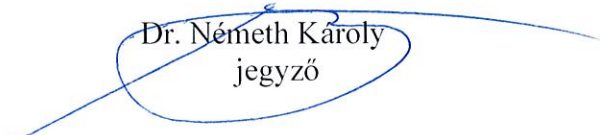
Takács László polgármester:

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nincs, a testületi ülést 09⁵⁵-kor bezárom.

k.m.f.


Takács László
polgármester




Dr. Németh Károly
jegyző

Buj Község Polgármesterétől
4483Buj, Rákóczi utca 1.
Telefon: 06 42/205-455
E-mail: bujhiv@gmail.com

Ügyiratszám: BUI/322-27/2026.

MEGHÍVÓ!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a értelmében a képviselő-testületet **2026. augusztus 19-én** (szerda) **09³⁰ órai kezdettel** tartandó rendkívüli ülésére összehívom.

A képviselő-testületi ülés helye: Bui Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme (4483 Buj, Rákóczi u. 1.)

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1. Falunapi program megbeszélése**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 2. Idősek Világnapja program megbeszélése**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 3. Ingatlanértékesítés megtárgyalása**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban
- 4. Sportegyesület kiegészítő támogatásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Takács László polgármester
Előterjesztés: szóban

Buj, 2026. augusztus 18.


Takács László
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 19-én megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésére:

Takács László polgármester:


.....

Árvai Csilla alpolgármester:

.....

Fekete Katalin képviselő:


.....

Fintor Zoltán képviselő:


.....

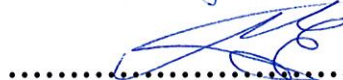
Harkály Gyula képviselő:

.....

Harkály Lászlóné képviselő:


.....

Mester János képviselő:

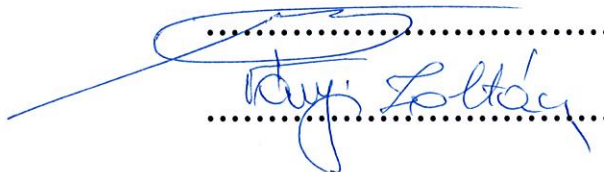

.....

M E G H Í V O T T A K :

Dr. Németh Károly jegyző:


.....

Ványi Zoltán jegyzőkönyvvezető:


.....